

# Wholive APP使用條款

感謝您選擇使用「Wholive」APP。彼利數位資訊股份有限公司（下稱「本公司」）依據Wholive APP使用條款(下稱「本使用條款」)提供會員於Wholive APP上進行租屋行為評等(下稱「本APP」)。為了保障您的權益，請您務必詳讀本使用條款。當您註冊成為會員或以會員帳號實際使用本APP或將個人資料傳至本公司時，即表示您已閱讀、瞭解並同意接受本使用條款。如果您經過考慮後不同意本使用條款的內容，請您不要進行註冊程序並停止使用本APP，亦請勿將個人資料回傳至本公司。

1. 本APP對各項綜合查詢內個人資料之蒐集、處理、利用等行為，均符合個人資料保護法及相關法令之規定。然因資料來源、取得時間等限制，部分資料可能嗣後有所更正，您同意均授權本公司為蒐集處理利用。如您對查閱內容有疑慮，可利用客服信箱與本公司聯絡。

2. 為因應個人資料保護法之規定，您應自行注意對於本APP各項綜合查詢結果之蒐集、處理或利用，須於所訂特定目的必要範圍內為之，並應注意符合個人資料保護法及相關法令之規定，不得有違反個人資料保護法之情事，您同意若因違反本使用條款造成本公司損害者，應負一切損害賠償責任。

3. 您於利用本APP進行綜合查詢時，此項查詢或邀請僅限於房屋租賃服務相關之目的；為確保已依個人資料保護法之規定，您應保證合法取得被查詢者的個人資料，並已告知被查詢者（包括但不限於口頭、書面等相關方式）授權本公司作為蒐集、處理及利用，以作為歷史備查及商業之用。

4. 若您所填寫個人資料如有重複、冒用他人名義、違反公序良俗或有侵害他人姓名權、公司名稱、商標或其他智慧財產權之虞或有造成他人誤解之虞、或涉有其他違反法令之嫌、或破壞本APP服務宗旨者、違反本APP使用相關規定者，本公司得拒絕您之註冊、或要求您更正為正確、合法、妥適之資料，或取消您的您資格及相關權利，並且要求您應自負一切民事與刑事上之責任，您同意若因此造成本公司之損害，您應就本公司之損害負賠償責任。

5. 您及被查詢對象就於本APP所留之個人資料，得申請查閱、給複製本、補充、更正、停止蒐集、處理、利用及請求刪除，但應負擔因此所生之必要費用。

6. 您瞭解本APP各項綜合查詢僅作為您房屋租賃服務相關參考之用，您應自行判斷，並為謹慎合法使用。本公司係作為資訊提供及交換平台，各項綜合查詢結果不代表本公司對於被查詢對象進行之任何評價或保證，本公司亦不擔保所查詢結果之充分及正確。

7. 您瞭解本公司各項綜合查詢涉及他人個人資料，您不得將查詢結果作為房屋租賃相關以外用途使用或作為房屋租賃唯一判斷依據，對於查詢結果亦應保密。非經本公司書面同意，您不得將綜合查詢結果以任何方式洩漏予第三人知悉。您如有違反本項條款者，一切法律責任由該您自負，與本公司無關，您同意若因此造成本公司損害者，應負一切損害賠償責任。

8. 本公司APP之著作權及其他智慧財產，均屬於本公司所有，未經本公司書面同意，您不得擅自重製、公開播送、公開傳輸、改作、編輯、散布、出租本公司查詢內容之全部或一部。但您為查詢之必要所為之下載、列印、建檔、使用不在此限。

9. 您茲聲明於使用本公司「Wholive」APP前已完全瞭解本使用條款之內容並願意遵守。您並承諾如有違反本使用條款之情事，應賠償本公司因而所支出之一切費用及損失（包括但不限於訴訟費用、律師費用、和解費用、處理客訴過程所生之一切費用）。

10. 免責聲明：在準備、蒐集本APP所提供資料的過程中，本公司已經盡最大可能採取謹慎的態度，但還是提醒您，本公司並不擔保本APP、任何資料之正確性、充分性及準確性，若有任何錯誤、遲延或遺漏，或因您信賴本APP而提供資料所造成的損害，本公司概不負責。

11. 在任何情況下，本公司不對下列損失負擔損害賠償責任：包括因使用或無法使用本APP而引起的損失，或其它直接、間接、意外、特別或衍生性的損失（包括但不限於純粹經濟上的損害、生意中斷、生意資訊的遺失、和任何其它金錢上的損失）。如依法院終局判決確定本公司須負擔賠償責任，本公司對您所負之全部賠償責任，您同意以您因使用本服務中支付予本公司之服務費用為上限。

12. 本使用條款有不足之處，本公司保有隨時補充修正之權限，並得將補充修正之條款公佈於「Wholive」APP上而為生效。您如不同意本使用條款或補充修正後之條款，請勿繼續使用本公司各項綜合查詢之服務，並立即通知本公司。如您使用本公司各項查詢服務，即視為您同意遵守本使用條款以及補充修正後之條款。

最近修訂日期：109年5月25日 V.02